



Piano di Governo del Territorio PGT

ALLEGATO A _ Elenco osservazioni

Attività di ricerca a supporto della redazione del PGT e della VAS

Dip. di Architettura e Studi Urbani | DASTU Politecnico di Milano



Responsabili Scientifici DASTU

Andrea Arcidiacono
Laura Pogliani

Struttura operativa e di ricerca

Silvia Ronchi, Stefano Salata, Athos Brenna,
Silvia Restelli, Viviana di Martino, Federico Jardini

con la consulenza di Alessandro Trevisan

Attività di partecipazione

ABCittà
Simone Puttin, Cristian Zanelli

Consulenza giuridica

Lorenzo Spallino

Comune di Rescaldina

Sindaco
Michele Cattaneo

Segretario comunale
Anna Lucia Gaeta

Assessore all'Urbanistica
Marianna Laino

Ufficio di piano
Responsabile Area Governo del Territorio
Stefano Codari

Lucia Elena Zarini, Fabio Rinaldi, Marina Svanera,
Nadia Della Bella, Jacopo Sponga

Valutazione Ambientale Strategica

Autorità procedente
Stefano Codari

Autorità competente
Francesco di Geronimo

n°	n° punti	prot.	data	richiedenti	fg.	mapp.	disciplina usi del suolo PGT 2012	disciplina usi del suolo PGT adottato	Tipologia dell'osservazione
1	1	23057	12/11/2018	Raimondi Marmi di Raimondi Davide snc	3	7	art. 26 D1 If 1,2 m ³ /m ²	art 14 TP1 Uf 0,60 m ² /m ²	Errore cartografico
2	1	23058	12/11/2018	Pezzoni Maria Franca, Raimondi Davide e Raimondi Greta	3	145	art. 26 D1 If 1,2 m ³ /m ²	art 14 TP1 Uf 0,60 m ² /m ²	Errore cartografico
3	2	24027	22/11/2018	Fumagalli Annalisa, Fumagalli Maria Assunta, Fumagalli Riccardo, Giani Abbondanzio Alberto, Giani Ambrogina Vittoria, Giani Armida, Giani Luigi e Giani Luigia Michelina	14	428-429	art. 25 B2 Uf 05 m ² /m ²	art 25 Verde Privato	Cambio destinazione funzionale
4	1	24410	27/11/2018	Bonetta Carla Gabriella, caccia Isacco Sergio, Landoni Ezio, Landoni Romano, Restelli Maria Cristina e Restelli Roberto	8	443-445	aree a servizi (parcheggi)	Art. 29 Sistema dei Servizi (verde pubblico extraresid.)	
5	3	24563	29/11/2018	Cutaia Ulderico e De Servi Giancarla	6	125-126 128-187	art.24 B1 Uf 0,5 m ² /m ² - art 25 B2 Uf 0,5 m ² /m ²	art. 13 TR2 Uf esistente - art 12 TR1 Uf ≤ 0,50 m ² /m ²	Cambio destinazione funzionale
6	1	24604	29/11/2018	Pedone Francesco	1	207-208	art. 29 E	art. 22 ZAP	Cambio destinazione funzionale
7	1	24777	01/12/2018	Rossetti Paolo					Normativa: richiesta chiarimento
8	1	24947	04/12/2018	Guzzetti Maria Piera, Adamini Maria, Guzzetti Giovanna, Donzello Michele e Adamini Domenico Gilberto	1 3	623-626 629 607	AT_TRE	art. 21 ZAV	Cambio destinazione funzionale
9	2	24951	04/12/2018	Matera Camillo e Ramone Vita	16	1046	AT_TR6c	art. 21 ZAV	Cambio destinazione funzionale
10	2	24995	05/12/2018	MC Prefabbricati Spa, Ferrario Clelia, Landonio Santino, Cerini Claudio, Pezzoni Giuseppina, Marica Srl e Emmebi Srl	17 PA14-15		AT_PA_14-15	art. 17 PAV_PA 14-15 (TP1)	Variazione indici e parametri + Errore cartografico
11	2	24999	05/12/2018	Pogliana Danilo e De Santis Maria Fiorella	16	1047	AT_TR6c	art. 21 ZAV	Cambio destinazione funzionale
12	1	25090	05/12/2018	Bertoni Maria Antonietta, Chiarot Mirella con i figli: Roberto-Silvia-Angela e Gloria, Rossini Angelica, Rossini Romano, Spedicato Giovanna, Zito Marco, Colombo Marisa con i figli: Marinella-Simonetta e Marco, Gasparri Cesarina, Gasparri Vilfredo e Lucia Maria	16	607-828 836-854 866-872 884-886 889-893 1021-1040 1069	AT_TR10c	Titolo II - Capo II TR10	Modifiche norme
13	1	25100	06/12/2018	Frascold Spa	9	171	art. 31 E2	art. 20 "Boschi"	Cambio destinazione funzionale
14	1	25133	06/12/2018	Raimondi Carla	1	319	art. 29 E	art. 22 ZAP	Cambio destinazione funzionale
15	4	25135	06/12/2018	Corio Mattia					Modifiche norme
16	2	25137	06/12/2018	Casati Roberto e Casati Eliano - Ditta Casati srl	13	126-128 279-642	art. 26 D1 If 1,2 m ³ /m ²	art. 15 TP2 - ARF 1	Variazione indici e parametri + Cambio destinazione funzionale
17	1	25147	06/12/2018	Emiltri Dante - Soc. Raimondi Centro Rescalda srl	5	485	PA1n	art. 16 DP ARD_B	Variazione indici e parametri
18	1	25148	06/12/2018	Colombo Alessandro - Soc. Colombo Filtrie Guarnizioni srl	4	110			Modifiche norme
19	1	25150	06/12/2018	Castagna Antonella	13	1-2	art. 29 E	ATP_1	Cambio destinazione funzionale
20	1	25151	06/12/2018	Pezzoni Gian Luigi	13	6	art. 29 E	ATP_1	Cambio destinazione funzionale
21	1	25152	06/12/2018	Legnani Milena	13	991	art. 29 E	ATP_1	Cambio destinazione funzionale
22	1	25233	07/12/2018	Colombo Claudio	6	279	AT_TR G	art. 21 ZAV	Cambio destinazione funzionale
23	1	25256	07/12/2018	Raimondi Laura - Soc. Il Triangolo srl	2	546-547 548-549	AT_PA12	art.16 DP ARD_A	Variazione indici e parametri
24	17	25257	07/12/2018	Barbaglia Oreste Benvenuto					Modifiche norme
25	1	25258	07/12/2018	Marchese Simona - Soc. Immobiliare 4A srl	5	28-28 512	art.24 B1 Uf 0,5 m ² /m ²	art 12 TR1 Uf ≤ 0,50 m ² /m ²	Modifiche norme
26	1	25259	07/12/2018	Bernocchi Ettore, Gasparri Marinella, Bongini Ornella Ambrogina, Gasparri Cristian e Gasparri Tatiana	12	254-672 709-710 858	art.24 B1 Uf 0,5 m ² /m ²	art 12 TR1 Uf ≤ 0,50 m ² /m ²	Modifiche norme

n°	n° punti	prot.	data	richiedenti	fg.	mapp.	disciplina usi del suolo PGT 2012	disciplina usi del suolo PGT adottato	Tipologia dell'osservazione
27	1	25262	07/12/2018	De Innocentiis Roberto - Adamini Domenico Gilberto e Adamini Maria	3	189 (sub. 705) 596	art.24 B1 Uf 0,5 m ² /m ²	art 12 TR1 Uf ≤ 0,50 m ² /m ²	Modifiche norme
28	1	25264	07/12/2018	Gallipoli Carmine - Società Autoformula srl	13	1003	SUAP	art.16 CT Uf ≤ 0,60 m ² /m ²	Modifiche norme
29	2	25268	07/12/2018	Raimondi Norberto Raimondi Margherita	4	35-72 124-46 184-185	art.24 B1 Uf 0,5 m ² /m ²	art. 13 TR2 Uf esistente	Cambio tipologia tessuto + variazione indici e parametri
30	1	25272	07/12/2018	Suigo Santino	6	244-335	AT_TR A	art. 21 ZAV	Cambio destinazione funzionale
31	1	25287	07/12/2018	Fazzari Andrea, Fazzari Daniele e Piccolo Marisa	13	4	art. 29 E	ATP_1	Cambio destinazione funzionale
32	1	25306	07/12/2018	Ceriani Luciana e Ceriani Sara	16	131-129 127-542 1302-1303 1240	AT_TR 6c	art. 21 ZAV	Cambio destinazione funzionale
33	2	25347	10/12/2018	Landini Carlo - Soc. Promenade Tradate srl	13	116-117 471-988 1027-1028 1029-1030 1025-1026	AT_TR D	art. 22 ZAP	Cambio destinazione funzionale
34	11	25354	10/12/2018	Refraschini Marco Luigi					Modifiche norme
35	3	25355	10/12/2018	Rossetti Marzia Rosalba					Modifiche norme
36	33	25356	10/12/2018	Turconi Maurizio					Modifiche norme
37	1	25363	10/12/2018	Casati Daniela					Modifiche norme
38	1	25372	10/12/2018	Gasparri Lodovica	TR5a	273b	AT_TR 5a	art. 22 ZAP	Cambio destinazione funzionale
39	8	25394	10/12/2018	Stellini Assunta	1	295			Modifiche norme
40	1	25395	10/12/2018	Rubino Gregorio e Pini Manuela	6	52	art. 29 E	art. 21 ZAV	Cambio destinazione funzionale
41	1	25399	10/12/2018	Legnani Marco					Modifiche norme
42	18	25400	10/12/2018	Legnani Marco e Legnani Sante					Modifiche norme +Errore Cartografico
43	5	25401	10/12/2018	Di Pierro Andrea					Modifiche norme
44	1	25416	10/12/2018	Michelizza Olivo	2	187-393 (489)			Errore cartografico
45	4	25419	10/12/2018	Lazzati Fabrizio					Modifiche norme
46	1	25420	10/12/2018	Cimarra Giuliano - Soc. Quadrifoglio Srl					Modifiche norme
47	2	25433	10/12/2018	Della Flora Siro - Soc. Metallurgica Legnanese Spa	17	213, 214, 215, 216, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 283, 285, 287, 289, 291, 293, 295, 297, 301, 303, 306, 308, 310	art. 29 E	art. 22 ZAP	Cambio destinazione funzionale
48	1	25448	10/12/2018	De Servi Carlo	12	12, 818, 821, 655	PA_PA 11	art. 17 PAV_PA 11 (TR1)	Variazione indici e parametri
					13	575	art 25 B2 Uf 0,5 m ² /m ²	art.24 B1 Uf 0,5 m ² /m ²	Modifiche norme

n°	n° punti	prot.	data	richiedenti	fg.	mapp.	disciplina usi del suolo PGT 2012	disciplina usi del suolo PGT adottato	Tipologia dell'osservazione
49	25	25450	10/12/2018	Legnani Sante					Modifiche Norme
50	1	25470	11/12/2018	Pezzoni Giuseppina, Pezzoni Cinzia, Pezzoni Maria Franca e Garavaglia Marco Mario p/c Garavaglia Samuele	9	226-264	AT_TR1	Art.29 Sistema dei Servizi	Cambio destinazione funzionale
51	4	25473	11/12/2018	Auchan Spa e Ceetrus Italy Spa				Art.20 DP TR10	Modifiche Norme + Modifica Cartografia
52	2	25474	11/12/2018	Ferrari Claudio - Soc. CR Sviluppo Srl	13	178-182 894-362 213-896 845-184 185-186 187-188 209-207 210-208 212-183 352-846 887	Aree a servizi (bretella Cerro Ikea)	art. 21 ZAV	Cambio destinazione funzionale
53	4	25478	11/12/2018	Crugnola Gianluca p/c Noi X Rescaldina					Modifiche Norme