



COMUNE DI RESCALDINA
Provincia di Milano

OGGETTO
**MODIFICA PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT AI SENSI
DELL'ART. 9, COMMA 15, L.R. N.12/2005 E S.M.I. - MODIFICHE
CONSEQUENTI**

ORIGINALE

NR. 12

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di 1^a convocazione – seduta pubblica

L'anno **Duemilaquindici**, addì **Sedici** del mese di **Marzo**, alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

	pres.	ass.		pres.	ass.
1. CATTANEO Michele	si		10. BOBONI Anita	si	
2. GASPARRI Elena	si		11. IELO Gilles Andrè	si	
3. VIGNATI Maria Carla	si		12. CASATI Riccardo	si	
4. TURCONI Maurizio	si		13. MAGISTRALI Paolo	si	
5. SCHIESARO Daniel	si		14. TURCONI Rosalba	si	
6. RUDONI Enrico	si		15. CASATI Bernardo	si	
7. MATERA Francesco	si		16. CRUGNOLA Gianluca	si	
8. MONTAGNA Teresa	si		17. COLAVITO Pierangelo	si	
9. CIMMARRUSTI Vito	si				

totali 17 0

pres. **ass.**
LAINO Marianna (assessore esterno)

Partecipa il Segretario Generale Dott. Marco Stoppini.

Il Presidente, *cons. Vignati Maria Carla*, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiarata aperta la seduta e pone in discussione la pratica all'ordine del giorno:

DELIBERAZIONE C.C. N. 12 DEL 16-03-2015

MODIFICA PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT AI SENSI DELL'ART. 9, COMMA 15, L.R. N.12/2005 E S.M.I. - MODIFICHE CONSEGUENTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Rescaldina è dotato di Piano Governo del Territorio (PGT) approvato con Delibera Consiglio Comunale n. 15 del 28.03.2012, n. 16 del 29.03.2012, n. 17 del 30.03.2012 e n. 18 del 02.04.2012, e pubblicato sul B.U.R.L - S.I. n. 37 del 12.09.2012;

- il Piano dei Servizi del predetto P.G.T., alla tav. B.4 - "Azzonamento", individua un'area destinata a "Sistema Verde Comunale"/ "Area di Consolidamento Ecologico"; coerentemente con tale previsione, il Piano delle Regole del P.G.T. individua la medesima area come "Area a servizi esistenti e di progetto" (Tav. C. 3), ed il Documento di Piano come "Sistema verde comunale", interessato da "corridoi ecologici principali e secondari" (Tav. A. 24);

- su parte di tale area è sovrapposta un'indicazione di "viabilità di progetto", come definita all'art. 13 delle Norme dello stesso Piano dei Servizi, a mente del quale "L'indicazione grafica delle sedi viarie riportate nelle tavole di azzonamento ha valore di massima sino all'approvazione dei singoli progetti esecutivi".

Considerato che:

- la indicata sovrapposta previsione viabilistica risulta incoerente, rispetto alla previsione di azzonamento a verde di consolidamento/corridoio ecologico interessante l'intera area, di cui alla Tavola 4.B del Piano dei Servizi, come risultante dal Documento di Piano e dal Piano delle Regole. Tanto più che il Documento di Piano richiama la finalità di interesse pubblico di consolidare il "sistema ambientale" e tutelare le aree naturali, seminaturali o agricole, aventi un ruolo strategico nel collegare tra loro le aree protette più significative, con l'individuazione di una rete ecologica portante e progetti di consolidamento ecologico che mettano in rete il sistema principale paesistico-naturale (punto 5.5 della Relazione del Documento di Piano; in merito alle finalità perseguite dal PGT, si rimanda comunque all'allegato "A", per una trattazione più puntuale di quanto qui rileva);

- oltre tutto, la stessa previsione di viabilità manca di una esplicitata analisi circa la sostenibilità dei relativi costi, in quanto non prevista né negli atti del Piano dei Servizi né nelle previsioni nei Programmi Triennali delle Opere Pubbliche e peraltro non formalizzata con progetti esecutivi approvati; del resto, la stessa previsione non è stata nemmeno segnalata all'interno dei "progetti di sviluppo dei servizi", né l'area interessata risulta quantificata nelle aree di futura acquisizione, di cui al punto 4 della Relazione del Piano dei Servizi

Valutato che, al fine di rendere le previsioni del Documento di Piano, del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, coerenti tra loro, nonché con gli obiettivi in essi indicati, ed in particolare di rendere fattiva la realizzazione dell'ambito di "Sistema Verde Comunale" / "Area di Consolidamento Ecologico", dando puntuale attuazione a quanto previsto da tutti gli elaborati costituenti il P.G.T., è opportuno modificare le previsioni del Piano dei Servizi - Tavola n. "B.4 - Azzonamento", stralciando l'indicazione di viabilità di massima, così come indicato nell'Elaborato A - Piano dei Servizi "Estratto Tavola n. B.4 - Azzonamento" vigente e modificata, così operando una scelta definitiva ed equilibrata, volta al perseguimento del pubblico interesse che il Comune giudica prevalente, rappresentato dalla tutela dei valori paesaggistico/ambientali/ecologici.

Visti gli atti del Piano Governo del Territorio (PGT) e precisamente gli atti del Piano dei Servizi

Preso atto dell'"ELABORATO A", che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 26 del 05.03.2015 con la quale viene proposta al Consiglio Comunale la modifica al Piano dei Servizi mediante lo stralcio della indicazione di massima viabilità al fine di dare fattiva realizzazione alla previsione di "Area di Consolidamento Ecologico".

Sentito il parere della Commissione Urbanistica nella seduta del 04.03.2015.

Visto il parere espresso dalla Commissione del Paesaggio nella seduta n. 18 del 05.03.2015
Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione definitiva della modifica alla cartografia del Piano dei Servizi del vigente PGT e precisamente alla Tavola n. B. 4 "Azzonamento" in ragione delle incongruenze rilevate di cui all "Elaborato A" - *Estratto Tavola n. "B.4 - Azzonamento - modificata"* con le conseguenti modifiche alle Tavole correlate

Visto l'art. 9 della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e smi

Preso atto che la modifica, data la tipica fattispecie, non comporta variante al PGT vigente, come disposto dall'art. 9, comma 15, della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Richiamati altresì i contenuti della Legge Regionale 28.11.2014 n. 31, le cui finalità sono quelle di "non compromettere l'ambiente, il paesaggio, nonché l'attività agricola"

Visto l'art. 42 del T.U.E.L - D.Lgs. 18.08.2000 n°267.

Visto l'art. 11 dello Statuto Comunale.

Sentita la relazione presentata dall'Assessore al Governo del Territorio.

Dato atto che il cons. Casati Bernardo (Capogruppo Casati Sindaco per Rescalda e Rescaldina) pone la seguente questione pregiudiziale :

«La previsione di un'opera infrastrutturale prevista dal Documento di Piano e relativa alla nuova viabilità può essere modificata ma attraverso una procedura di Variante ordinaria al P.G.T., con la relativa VAS e analisi dell'impatto sulla viabilità. Occorre dimostrare che ora non serve più quella determinata infrastruttura. Su questo punto, la necessità di variante, deve essere ricordato l'art. 13 che disciplina il processo di approvazione del P.G.T. e le sue Varianti. In particolare il comma 13 prevede che "le disposizioni del presente articolo si applicano anche alle Varianti agli atti costituenti il P.G.T.". Per questo motivo ritengo la procedura non legittima in quanto non si procede attraverso una procedura di Variante.»

Sentita la dichiarazione di voto favorevole alla questione pregiudiziale del Cons. Magistrali Paolo (Capogruppo Magistrali Sindaco);

Posta quindi ai voti la questione pregiudiziale di cui sopra mediante dispositivo elettronico, con le seguenti risultanze:

Consiglieri presenti:	17
Consiglieri assenti:	0
Voti favorevoli:	4
Voti contrari:	12- Cattaneo Michele, Boboni Anita, Casati Riccardo, Cimmarrusti Vito, Gasparri Elena, Ielo Gilles Andrè, Matera Francesco, Montagna Teresa, Rudoni Enrico, Schiesaro Daniel, Turconi Maurizio, Vignati Maria Carla
Astenuti	1 - Colavito Pierangelo

Dato atto che la questione pregiudiziale posta dal cons. Casati Bernardo è respinta;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso in data 04.03.2015 dal Responsabile dell'AREA N. 5 Governo del Territorio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L - D.Lgs. 18.08.2000 n°267 allegato agli atti d'ufficio.

Dato atto che non occorre il parere di regolarità contabile in quanto dalla presente deliberazione non scaturiscono effetti economico patrimoniali sul bilancio dell'Ente.

Preso atto del dibattito e degli interventi riportati nel verbale della seduta, agli atti;

Preso atto:

- della dichiarazione di voto favorevole del Cons. Colavito Pierangelo (Capogruppo Movimento 5 Stelle, Beppegrillo.it): *"Ci fidiamo dei tecnici che ci hanno risposto, sia comunali che non, e quindi il nostro voto sarà favorevole"*.
- della dichiarazione di astensione del Cons. Crugnola Gianluca (capogruppo Noi per Rescaldina): *"Dal mio punto di vista, considerando la finalità della delibera ma non condividendo il metodo adottato, esprimerò voto di astensione"*.
- della dichiarazione di non partecipazione al voto del Cons. Magistrali Paolo (Capogruppo Magistrali Sindaco): *"abbiamo sollevato la questione di illegittimità perché riteniamo che stralciare una strada da un Piano dei Servizi richieda la procedura nella variante al P.G.T., per cui non parteciperemo alla votazione"*

Proceduto quindi alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, della proposta di deliberazione, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti:	17
Consiglieri assenti:	0
Voti favorevoli:	13 - non partecipano al voto i Consiglieri Magistrali Paolo, Turconi Rosalba, Casati Bernardo.
Voti contrari:	0
Astenuti	1 - Crugnola Gianluca

DELIBERA

1. Di approvare i contenuti dell'"ELABORATO A", parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare la modifica alla cartografia del Piano dei Servizi del PGT vigente e precisamente la Tavola n. B.4 "Azzonamento" come indicati in estratto nell' ELABORATO A alla pag. 11 - Piano dei Servizi - *"Estratto Tavola n.B.4 - Azzonamento - modificata"*;
3. Di demandare agli uffici l'aggiornamento di tutti gli elaborati del PGT conseguenti e discendenti dalla modifica sopra approvata.

Successivamente il Presidente chiede al Consiglio di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL (D.Lgs 18.08.2000, n. 267), al fine di dare corso in tempi brevi ai successivi adempimenti amministrativi:

Consiglieri favorevoli	13 - non partecipano al voto i Consiglieri Magistrali Paolo, Turconi Rosalba, Casati Bernardo
Consiglieri contrari	0
Consiglieri astenuti	1 - Crugnola Gianluca

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Vignati Maria Carla



IL SEGRETARIO GENERALE
Dot. Marco Stoppini

Marco Stoppini

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Online per la prescritta pubblicazione dal giorno -2 APR. 2015/ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Rescaldina, addì -2 APR. 2015/

IL SEGRETARIO GENERALE
Dot. Marco Stoppini

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL
- La presente deliberazione diventerà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del TUEL, dopo il 10° giorno dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Online.

Rescaldina, addì -2 APR. 2015/



IL SEGRETARIO GENERALE
Dot. Marco Stoppini

Marco Stoppini